

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»

1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования

Основным нормативным правовым актом, направленным на регулирование отношений в сфере градостроительной деятельности, является Градостроительный кодекс Российской Федерации.

В Свердловской области отношения в указанной сфере регулируются в том числе Законом Свердловской области от 19 октября 2007 года № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

2. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Федеральным законом от 27 декабря 2018 года № 538-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования отношений, связанных с обеспечением сохранения лесов на землях лесного фонда и землях иных категорий» (вступающим в силу с 1 июля 2019 года) вносятся изменения в Лесной кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми из организационной структуры управления землями лесного фонда и землями иных категорий исключается такая территориальная единица управления в области использования лесов, как лесопарки, и предусматривается, что созданные лесопарки преобразуются в лесничества.

Соответствующие изменения вносятся и в Градостроительный кодекс Российской Федерации:

1) из положений об образовании на межселенных территориях населенных пунктов из военных городков исключаются положения о военных городках, созданных в границах лесопарков;

2) предусматривается, что в материалах по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в виде карт и в материалах по обоснованию генерального плана поселения, генерального плана городского округа в виде карт не отображаются границы лесопарков.

В связи с тем, что в Законе Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» регулируются вопросы определения границ населенных пунктов, образуемых из военных городков, созданных в границах лесопарков, а также определена необходимость отображения в материалах по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в виде карт и в материалах по обоснованию генерального плана поселения, генерального плана городского округа в виде карт границ лесопарков, в названный Закон Свердловской области необходимо внести соответствующие изменения.



Проект закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» (далее – законопроект) подготовлен в целях приведения Закона Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Характеристика основных положений законопроекта

Законопроект состоит из двух статей.

В статье 1 законопроекта предлагается внести в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» следующие изменения:

1) предусмотреть, что в материалах по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в виде карт и в материалах по обоснованию генерального плана поселения, генерального плана городского округа в виде карт не отображаются границы лесопарков;

2) из положений об образовании на межселенных территориях населенных пунктов из военных городков исключить положения о военных городках, созданных в границах лесопарков.

В статье 2 законопроекта предлагается определить, что закон Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» вступает в силу с 1 июля 2019 года.

4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта

Реализация закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» не повлечет за собой дополнительных финансовых затрат за счет средств областного бюджета.

5. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» позволит привести Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Для реализации принятого закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» потребуется внесение изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 17 мая 2018 года № 311-ПП «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Свердловской области».

7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» не потребует приостановления действия каких-либо законов Свердловской области либо действия отдельных их положений, признания их либо отдельных их положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений.

8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта

Текст законопроекта и пояснительная записка к нему подготовлены депутатами Законодательного Собрания Свердловской области и специалистами ГКУ СО «Уральский институт регионального законодательства».

9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.