

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Свердловской области**  
**«Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории**  
**административно-территориальной единицы Свердловской области**  
**«город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы**  
**Свердловской области»**

**1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования**

В соответствии с подпунктом «л» пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законом субъекта Российской Федерации устанавливается административно-территориальное устройство субъекта Российской Федерации и порядок его изменения.

Законодательство Свердловской области об административно-территориальном устройстве Свердловской области составляют Устав Свердловской области, Закон Свердловской области от 13 апреля 2017 года № 34-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Свердловской области».

Согласно части 2 статьи 10 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», границы территорий муниципальных образований устанавливаются и изменяются законами субъектов Российской Федерации в соответствии с требованиями, предусмотренными нормами названного Федерального закона. В пункте 6<sup>1</sup> части 1 статьи 11 указанного Федерального закона закреплено требование о том, что законы субъектов Российской Федерации, устанавливающие и изменяющие границы поселений, городских округов, должны содержать перечень населенных пунктов, входящих в состав территорий этих поселений, городских округов.

Границы муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, установлены Законом Свердловской области от 20 июля 2015 года № 95-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

**2. Обоснование необходимости принятия законопроекта**

Проект закона Свердловской области «Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы Свердловской области» (далее – Проект) направлен на упразднение одного фактически не функционирующего населенного пункта Свердловской области, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск».

Поселок Шихан, расположенный на территории административно-



территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск» (территория городского округа Краснотурьинск) утратил признаки населенного пункта, и не имеет перспективы дальнейшего развития как населенный пункт.

Обследование, проведенное комиссией, образованной в соответствии с постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 17.04.2019 № 403 показало, что на территории поселка Шихан общей площадью 5,8 га не имеется постоянно проживающего населения, отсутствуют дорожно-транспортная инфраструктура, централизованные инженерные коммуникации, эксплуатируемые объекты социального, культурного, бытового назначения, объекты торговли, жилые дома. Решением Думы городского округа Краснотурьинск от 11.07.2019 года № 211 признано целесообразным упразднение поселка Шихан.

Во исполнение требования пункта 1 статьи 9 Закона Свердловской области от 13 апреля 2017 года № 34-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Свердловской области» одновременно с проектом закона Свердловской области, предусматривающего изменение административно-территориального устройства Свердловской области, в Законодательное Собрание Свердловской области представляются:

1) обоснование необходимости и оценка последствий предлагаемых изменений административно-территориального устройства Свердловской области;

2) схематическая карта территории, на которой указываются проектируемые изменения административно-территориального устройства Свердловской области;

3) схематическая карта территории, на которой отражается состояние местности после осуществления проектируемых изменений административно-территориального устройства Свердловской области.

Для учета мнения населения по вопросам упразднения поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», Администрацией городского округа Краснотурьинск было проведено информирование населения об упразднении вышеуказанного населенного пункта в городской газете «Заря Урала» № 17 от 24.04.2019 года и на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск <http://краснотурьинск-адм.рф/>. Возражений и предложений на информационные сообщения по вопросу об упразднении вышеназванного населенного пункта Свердловской области в соответствующие органы местного самоуправления не поступало.

Законопроект направлен на упразднение поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», а также на внесение соответствующих изменений в Закон Свердловской области «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» и Закон Свердловской области «Об административно-территориальном устройстве Свердловской области».

### **3. Характеристика основных положений законопроекта**

Законопроект состоит из четырех статей.

В статье 1 законопроекта предлагается упразднить поселок Шихан, расположенный на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск».

В статье 2 законопроекта предлагается внести изменения в приложение 27 к Закону Свердловской области от 20 июля 2015 года № 95-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» в связи с упразднением указанного населенного пункта Свердловской области.

В статье 3 законопроекта предлагается внести изменение в статью 57 Закона Свердловской области от 13 апреля 2017 года № 34-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Свердловской области» в связи с упразднением указанного населенного пункта Свердловской области.

В статье 4 законопроекта предлагается определить порядок вступления в силу закона Свердловской области «Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы Свердловской области».

### **4. Финансово – экономическое обоснование законопроекта**

Реализация закона Свердловской области «Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы Свердловской области» не повлечет за собой дополнительных финансовых затрат за счет средств областного бюджета.

### **5. Прогноз социально – экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

Последствием принятия закона Свердловской области «Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы Свердловской области» станет актуализация административно-территориального устройства Свердловской области.

### **6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

Для реализации принятого закона Свердловской области «Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о

внесении изменений в отдельные законы Свердловской области» не потребуется принятия нормативных правовых актов Свердловской области.

**7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

В связи с принятием закона Свердловской области «Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы Свердловской области» не потребуется приостановления действия законов Свердловской области либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений.

**8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта**

Текст законопроекта и пояснительной записки к нему подготовлены начальником управления по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск Ниной Владимировной Катаевой.

**9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области**

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.

## **Обоснование необходимости и оценка последствий предлагаемых изменений административно-территориального устройства Свердловской области**

Проект закона Свердловской области «Об упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы Свердловской области» (далее – Проект) направлен на упразднение одного фактически не функционирующего населенного пункта Свердловской области, расположенного на территории административно - территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск».

Поселок Шихан, расположенный на территории административно - территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск» (территория городского округа Краснотурьинск) утратил признаки населенного пункта, и не имеет перспективы дальнейшего развития как населенный пункт.

Обследование, проведенное комиссией, образованной в соответствии с постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 17.04.2019 № 403 показало, что на территории поселка Шихан общей площадью 5,8 га не имеется постоянно проживающего населения, отсутствуют дорожно-транспортная инфраструктура, централизованные инженерные коммуникации, эксплуатируемые объекты социального, культурного, бытового назначения, объекты торговли, жилые дома. Решением Думы городского округа Краснотурьинск от 11.07.2019 года № 211 «Об упразднении населенного пункта поселка Шихан, входящего в состав территории городского округа Краснотурьинск» признано целесообразным упразднение поселка Шихан.

Для учета мнения населения по вопросам упразднения поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», Администрацией городского округа Краснотурьинск было проведено информирование населения об упразднении вышеуказанного населенного пункта в городской газете «Заря Урала» № 17 от 24.04.2019 года и на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск <http://краснотурьинск-адм.рф/>. Возражений и предложений на информационные сообщения по вопросу об упразднении вышеназванного населенного пункта Свердловской области в соответствующие органы местного самоуправления не поступало.

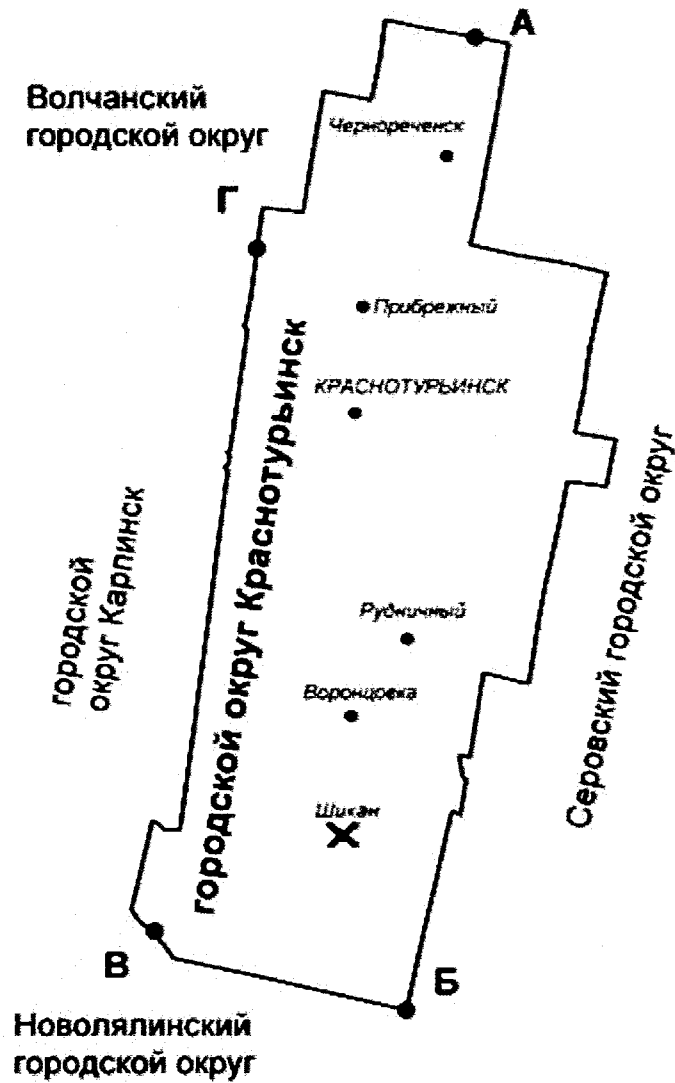
Законопроект направлен на упразднение поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», а также на внесение соответствующих изменений в Закон Свердловской области «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» и Закон Свердловской области «Об административно - территориальном устройстве Свердловской области».

Последствием принятия закона Свердловской области «Об

упразднении поселка Шихан, расположенного на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск», и о внесении изменений в отдельные законы Свердловской области» станет актуализация административно-территориального устройства Свердловской области.

В целях благоприятных экономических, финансовых и организационных условий для эффективного решения вопросов местного значения, а также учитывая фактическое прекращение статуса населенного пункта целесообразно упразднить населенный пункт поселок Шихан, расположенный на территории административно-территориальной единицы Свердловской области «город Краснотурьинск».

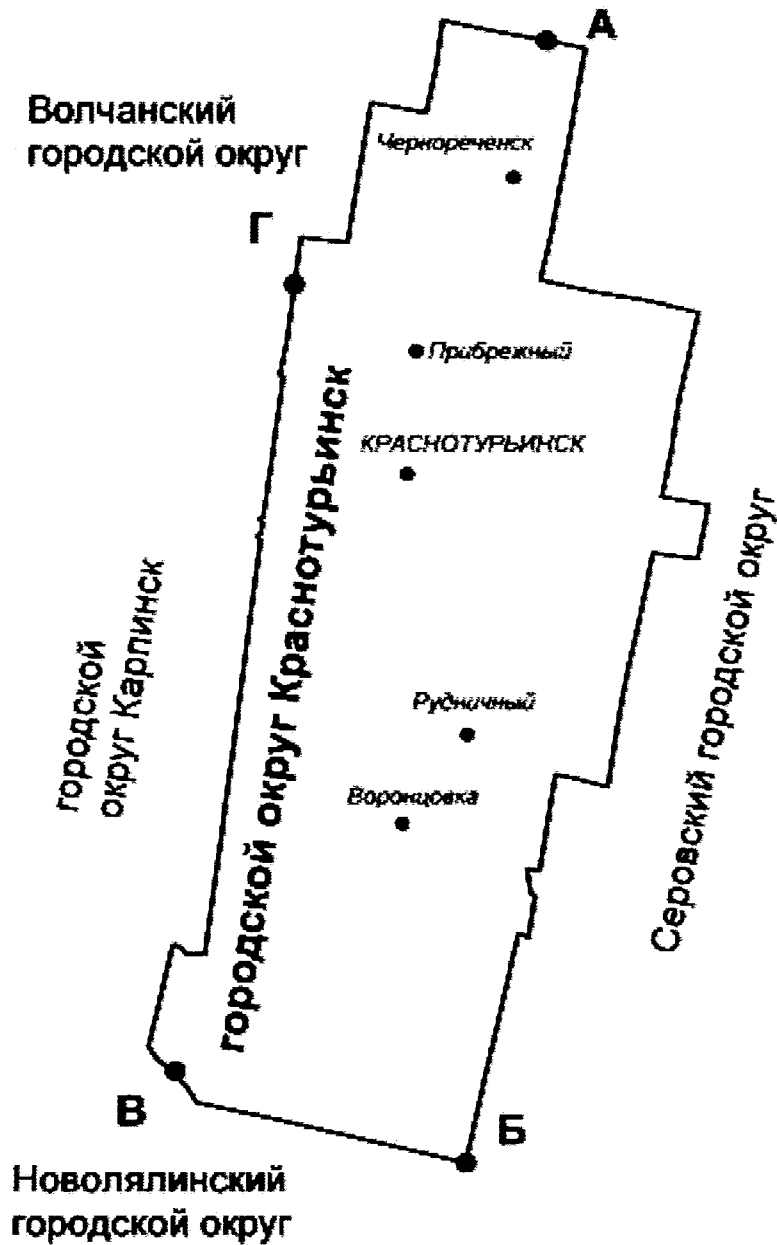
## Схематическая карта границы городского округа Краснотурьинск с проектируемыми изменениями



### Условные обозначения

—	граница муниципального образования
<b>городской округ Краснотурьинск</b>	наименование муниципального образования
● КРАСНОТУРЬИНСК	наименование населенного пункта
●	узловые точки и их номера
Шикан X	упраздняемый населенный пункт

**Схематическая карта границы городского округа Краснотурьинск  
с учетом внесенных изменений**



**Условные обозначения**

- |   |   |
|---|---|
| —   | граница муниципального образования      |
| <b>городской округ<br/>Краснотурьинск</b> | наименование муниципального образования |
| • <b>КРАСНОТУРЬИНСК</b>                   | наименование населенного пункта         |
| •   | узловые точки и их номера               |





*Председатель  
Думин*



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**А К Т**

**осмотра и обследования населенного пункта  
поселок Шихан городского округа Краснотурьинск**

21 мая 2019 года

Комиссия по рассмотрению вопроса об упразднении поселка Шихан городского округа Краснотурьинск, созданная на основании постановления Администрации городского округа Краснотурьинск от 17.04.2019 № 403 (далее – Комиссия), в составе:

председателя – А.В. Катаева, заместителя Главы Администрации городского округа Краснотурьинск;

заместителя председателя – Н.В. Катаевой, начальника управления по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск;

членов комиссии:

О.В. Вершининой, председателя органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск»,

А.А. Межевых, начальника управления по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск;

при секретаре С.И. Дымовой, заместителе начальника управления по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск,

на основании решения протокола Комиссии от 17.05.2019 №1 провела осмотр и обследование населенного пункта поселок Шихан городского округа Краснотурьинск, находящегося в 21,5 км по направлению на юг от города Краснотурьинска.

В ходе осмотра и обследования выявлено:

Площадь территории поселка Шихан составляет ориентировочно 5,8 га. Транспортное сообщение затруднено.

Дорожно-транспортная инфраструктура представлена дорогой с грунтовым покрытием, местами разбита, заросла мелколесьем.

В поселке нет постоянно проживающего населения. Зарегистрированные и (или) фактически проживающие граждане отсутствуют.

Отсутствует инфраструктура населенного пункта: централизованных инженерных коммуникаций нет; объекты соцкультбыта, торговли, иные объекты жилищно-коммунальной инфраструктуры отсутствуют. Территория

поселка полностью находится в границах базы отдыха «Шихан», неэксплуатируемой на момент обследования.

Все земельные участки, расположенные в границах поселка Шихан, имеют категорию «земли особо охраняемых территорий и объектов».

Правообладатель объектов недвижимости, расположенных на территории поселка Шихан, ЗАО «Золото Северного Урала» предоставило письменное согласие по вопросу упразднения населенного пункта поселка Шихан.

В соответствии с документами территориального планирования городского округа Красноурьинск территория поселка Шихан определена как зона рекреационного использования и развития, относится к территориям природного комплекса.

В виду отсутствия планов и программ комплексного инвестиционного развития территории поселка Шихан как населенного пункта, принадлежность территории к землям особо охраняемых природных территорий, отсутствия постоянного населения в поселке, были приняты следующие нормативно-правовые акты: распоряжение Администрации городского округа Красноурьинск от 25.04.2012 № 76-р «О разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Красноурьинск применительно к территории поселка Шихан» и решение Думы городского округа Красноурьинск от 27.12.2012 № 83 «Об утверждении Генерального плана городского округа Красноурьинск», согласно которым принято решение не разрабатывать документы территориального планирования и градостроительного зонирования применительно к территории поселка Шихан до принятия решений о начале развития данной территории.

#### **Заключение комиссии:**

На основании того, что поселок Шихан фактически перестал существовать как населенный пункт, расположен на землях категории «особо охраняемые природные территории», в поселке отсутствуют жилые объекты, нет постоянно проживающего населения, нет перспективы на ближайшие годы в его развитии, имеется письменное согласие правообладателя объектов недвижимости, расположенных на территории поселка Шихан, в настоящий момент отсутствуют основания для восстановления в ближайшие годы населенного пункта Шихан. Населенный пункт Шихан городского округа Красноурьинск предлагаем упразднить.

**Председатель комиссии**

**А.В. Катаев**

**Зам. председателя комиссии**

**Н.В. Катаева**

**Члены комиссии**

**О.В. Вершинина**

**А.А. Межевых**

**С.И. Дымова**

**Секретарь комиссии**



*Секретарь комиссии Мелев С.В. Бородин*