

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Свердловской области «О внесении изменений в
Областной закон «О Правительстве Свердловской области»

1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования

Деятельность Правительства Свердловской области основывается на Конституции Российской Федерации и регламентируется Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», иными федеральными законами, Уставом Свердловской области, Областным законом от 4 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области», иными законами Свердловской области.

2. Обоснование необходимости принятия законопроекта

2.1. Федеральным законом от 24 июня 2025 года № 180-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статьи 6 и 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», вступающим в силу с 1 марта 2026 года, вносятся изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации, предусматривающие дополнение перечня полномочий органов государственной власти субъекта Российской Федерации в сфере жилищных отношений новым полномочием, а именно – установление порядка проведения технического учета жилищного фонда, в том числе его технической инвентаризации и технической паспортизации, организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда, а также организация и ведение такого архива.

В целях реализации полномочий, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации, предлагается за Правительством Свердловской области закрепить указанные полномочия в сфере жилищных отношений.

2.2. Федеральным законом от 31 июля 2025 года № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» вносятся изменения в Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», вступающие в силу с 1 сентября 2026 года, направленные на включение грибов в перечень объектов охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов.

Поскольку в статье 15 Областного закона «О Правительстве Свердловской области» за Правительством Свердловской области закреплено полномочие по организации охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Свердловской области, в нее необходимо внести соответствующее изменение.

2.3. Федеральным законом от 31 июля 2025 года № 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные зако-



нодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесено изменение в Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», направленное на корректировку полномочия органа государственной власти субъекта Российской Федерации по установлению порядка определения органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится универсальный розничный рынок, количества торговых мест, которые управляющая розничным рынком компания должна предусматривать при формировании и утверждении схемы размещения торговых мест на универсальном розничном рынке и предоставлять для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами – главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства либо садоводство или огородничество для собственных нужд.

Поскольку в статье 12 Областного закона «О Правительстве Свердловской области» за Правительством Свердловской области закреплено соответствующее полномочие, в нее необходимо внести соответствующее изменение.

Проект закона Свердловской области «О внесении изменений в Областной закон «О Правительстве Свердловской области» (далее – законопроект) разработан в целях приведения Областного закона «О Правительстве Свердловской области» в соответствие с федеральным законодательством, а также обеспечения организации осуществления отдельных полномочий в сфере жилищных отношений.

3. Характеристика основных положений законопроекта

Законопроект состоит из двух статей.

В статье 1 законопроекта предлагается внести в Областной закон «О Правительстве Свердловской области» следующие изменения:

1) компетенцию Правительства Свердловской области дополнить полномочием по установлению порядка проведения технического учета жилищного фонда, в том числе его технической инвентаризации и технической паспортизации, организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда, а также определения исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на организацию и ведение такого архива;

2) уточнить, что Правительство Свердловской области утверждает порядок определения органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится универсальный розничный рынок, количества торговых мест, которые управляющая розничным рынком компания должна предусматривать при формировании и утверждении схемы размещения торговых мест на универсальном розничном рынке и предоставлять для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами – главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства либо садоводство или огородничество для собственных нужд;

3) закрепить, что Правительство Свердловской области организует охрану редких и находящихся под угрозой исчезновения грибов, занесенных в Красную книгу Свердловской области.

В статье 2 законопроекта предлагается определить сроки вступления в силу закона Свердловской области «О внесении изменений в Областной закон «О Правительстве Свердловской области».

4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта

Законопроект не относится к проектам законов Свердловской области, связанных с изменением бюджета, указанным в части второй пункта 3 статьи 54 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области».

5. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в Областной закон «О Правительстве Свердловской области» позволит привести отдельные положения Областного закона «О Правительстве Свердловской области» в соответствие с федеральным законодательством, а также обеспечить организацию осуществления предусмотренных федеральным законом отдельных полномочий в сфере жилищных отношений.

6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в Областной закон «О Правительстве Свердловской области» повлечет за собой необходимость подготовки и принятия нормативных правовых актов Правительства Свердловской области, предусматривающих:

1) внесение изменений в Положение о Министерстве агропромышленного комплекса и потребительского рынка свердловской области, утвержденное Постановлением Правительства Свердловской области от 2 августа 2012 года № 834-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области»;

2) установление порядка проведения технического учета жилищного фонда, в том числе его технической инвентаризации и технической паспортизации, организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда;

3) определение исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на организацию и ведение архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда.

7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

В связи с принятием закона Свердловской области «О внесении изменений в Областной закон «О Правительстве Свердловской области» не потребуется приостановления действия законов Свердловской области либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений.

8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта

Текст законопроекта и пояснительная записка к нему подготовлены специалистами государственного казенного учреждения Свердловской области «Уральский институт регионального законодательства» совместно с депутатами Законодательного Собрания Свердловской области.

9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.