

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и статью 1 Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»**

### **1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования**

Отношения в сфере установления и введения в действие на территориях субъектов Российской Федерации налога на имущество организаций регулируются Налоговым кодексом Российской Федерации и законами субъектов Российской Федерации.

В Свердловской области принят Закон Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций».

### **2. Обоснование необходимости принятия законопроекта**

2.1. Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» в Налоговый кодекс Российской Федерации внесены изменения, предусматривающие, в том числе, исключение обязанности налогоплательщиков предоставлять налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу на имущество организаций (в указанной части изменения вступают в силу с 1 января 2020 года).

В связи с изложенным требуется корректировка отдельных положений Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций».

2.2. Учитывая изменения структуры перевозок на общественном транспорте, в связи с чем у организаций, осуществляющих перевозку пассажиров трамваями и (или) троллейбусами, изменится удельный вес доходов от осуществления этих видов деятельности, предлагается предусмотреть корректировку положений Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (письмо Администрации города Екатеринбурга от 25 декабря 2018 года № 0111/01-17/002/6906).

Предлагаемые изменения направлены на обеспечение транспортной доступности для населения, улучшение качества перевозок пассажиров с учетом современных требований и развитие инфраструктуры общественного транспорта.

Соответствующая инициатива поддержана Министерством транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области (письмо от 15 февраля 2019 года № 13-01-80/859).



Также данная норма может быть востребована категориями налогоплательщиков при реализации проектов государственно-частного партнерства и концессий в сфере развития инфраструктуры транспортного обслуживания населения.

2.3. В послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации 2019 года обозначена необходимость расширения механизмов поддержки учреждений культуры, в том числе в целях стимулирования частных инвестиций в культурные объекты.

В целях реализации указанных положений предлагается Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» дополнить положениями, направленными на развитие культурного потенциала региона, повышение доступности и качества услуг, оказываемых населению в сфере культуры и искусства, создание условий для стимулирования участия негосударственного сектора в строительстве объектов недвижимого имущества, предназначенных для размещения и деятельности культурных центров.

Проект закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и статью 1 Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (далее – законопроект) разработан в целях приведения Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, а также в целях стимулирования отдельных организаций, осуществляющих деятельность в сфере перевозок пассажиров трамваями и (или) троллейбусами, а также осуществляющих инвестиции в строительство недвижимого имущества, предназначенного для размещения и деятельности организаций культуры.

### **3. Характеристика основных положений законопроекта**

Законопроект состоит из трех статей.

В статье 1 законопроекта предлагается внести в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» изменения, предусматривающие:

– исключение из Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» положений, предусматривающих обязанность налогоплательщиков предоставлять налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу на имущество организаций;

– возможность использования налоговой ставки по налогу на имущество организаций в размере 0,9 процента организациями, осуществляющими перевозку пассажиров трамваями и (или) троллейбусами, удельный вес доходов которых от осуществления этого вида деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 50 процентов;

– освобождение от уплаты налога на имущество организаций организаций в отношении объектов недвижимого имущества, объем капитальных вложений

в строительство каждого из которых с 1 января 2019 года составил более одного миллиарда рублей, и переданных в пользование организациям, осуществляющим виды деятельности, входящие в подгруппу «Деятельность концертных залов, театров, оперных зданий, мюзик-холлов, включая услуги билетных касс» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, удельный вес доходов которых от осуществления данных видов деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 70 процентов.

В статье 2 законопроекта предлагается исключить из Закона Свердловской области от 28 февраля 2019 года № 6-ОЗ «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» подпункт 3 статьи 1, поскольку аналогичное положение включено в статью 1 законопроекта.

В статье 3 законопроекта предлагается установить порядок вступления в силу закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и статью 1 Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и порядок его применения.

#### **4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта**

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и статью 1 Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» не потребует расходования дополнительных средств областного бюджета.

4.1. Норма, предусматривающая, что организации, осуществляющие перевозку пассажиров трамваями и (или) троллейбусами, применяют по налогу на имущество организаций ставку 0,9 процента, действует на территории Свердловской области с 1 января 2005 года.

При установлении положения, что указанную ставку могут применять организации, удельный вес доходов которых от осуществления соответствующего вида деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 50 процентов, не планируется рост объема недополученных доходов бюджета Свердловской области при действующих организациях.

Изменения соответствуют целям и задачам государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2024 года», направленным на снижение влияния транспорта на загрязнение окружающей среды.

4.2. В связи с предлагаемым в законопроекте освобождением организаций от уплаты налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, предназначенных для размещения и деятельности организаций культуры, выпадающих доходов областного бюджета не возникнет, учитывая, что норма предусмотрена для вновь построенных культурных комплексов, введенных в эксплуатацию после 1 января 2019 года. То есть, в настоящее время объекты для формирования налоговой базы отсутствуют.

Расчетный объем недополученных доходов областного бюджета по налогу на имущество организаций может составить 451,5 миллиона рублей за период 2020–2029 годов.

При этом принятие указанных изменений создаст стимул для развития культурного потенциала и культурного наследия региона, привлечения финансовых ресурсов хозяйствующих субъектов в строительство современных культурных комплексов.

Изменения соответствуют целям и задачам государственной программы Свердловской области «Развитие культуры в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 21.10.2013 № 1268-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие культуры в Свердловской области до 2024 года», направленным на повышение доступности и качества услуг, оказываемых населению в сфере культуры и искусства.

## **5. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и статью 1 Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» позволит привести Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, обеспечить стабильность налоговой нагрузки на организации, осуществляющие перевозку пассажиров трамваями и (или) троллейбусами, а также простимулировать организации, осуществляющие инвестиции в строительство объектов недвижимого имущества для последующего размещения в них организаций культуры.

## **6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

Для реализации принятого закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и статью 1

Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» потребуется принятие постановления Правительства Свердловской области, устанавливающего порядок выдачи документа, подтверждающего, что удельный вес доходов организации, в пользовании которой находится объект недвижимого имущества, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, от осуществления видов деятельности, входящих в подгруппу «Деятельность концертных залов, театров, оперных зданий, мюзик-холлов, включая услуги билетных касс» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов.

**7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия отдельных их положений, признания их либо отдельных их положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

В связи с принятием закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» и статью 1 Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» не потребуется приостановления действия законов Свердловской области либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений.

**8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта**

Текст законопроекта и пояснительная записка к нему подготовлены специалистами Министерства экономики и территориального развития Свердловской области, государственного казенного учреждения Свердловской области «Уральский институт регионального законодательства».

**9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области**

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.