

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Свердловской области
«О внесении изменений в статьи 11 и 12 Областного закона
«О Правительстве Свердловской области»

1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования

Деятельность Правительства Свердловской области основывается на Конституции Российской Федерации и регламентируется Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», иными федеральными законами, Уставом Свердловской области, Областным законом от 4 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области» (далее – Областной закон от 4 ноября 1995 года № 31-ОЗ), иными законами Свердловской области.

2. Обоснование необходимости принятия законопроекта

В статье 4¹ Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ) предусмотрено, что требования, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд может быть образован новый населенный пункт, устанавливаются субъектами Российской Федерации.

Полномочие по установлению указанных требований предлагается закрепить за Правительством Свердловской области.

Статьей 4 Федерального закона от 26 декабря 2024 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, дополняющие правотворческую компетенцию субъектов Российской Федерации отдельными полномочиями в сфере градостроительной деятельности.

Указанные полномочия в сфере градостроительной деятельности предлагается закрепить за Правительством Свердловской области.

Проект закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 11 и 12 Областного закона «О Правительстве Свердловской области» (далее – законопроект) подготовлен в целях реализации отдельных положений, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ.

3. Характеристика основных положений законопроекта

Законопроект состоит из двух статей.

В статье 1 законопроекта предлагается внести в статьи 11 и 12 Областного закона от 4 ноября 1995 года № 31-ОЗ изменения, дополнив компетенцию Правительства Свердловской области полномочиями по установлению:



1) требований, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд может быть образован новый населенный пункт;

2) случаев подготовки проектов генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы муниципальных округов, генеральные планы городских округов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) случаев подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) случаев, при которых проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, внесение изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории утверждаются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

В статье 2 законопроекта предлагается определить срок вступления в силу закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 11 и 12 Областного закона «О Правительстве Свердловской области».

4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта

Законопроект не относится к проектам законов Свердловской области, связанных с изменением бюджета, указанным в части второй пункта 3 статьи 54 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области».

5. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 11 и 12 Областного закона «О Правительстве Свердловской области» позволит реализовать на территории Свердловской области отдельные положения Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ.

6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Для реализации принятого закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 11 и 12 Областного закона «О Правительстве Свердловской области» потребуется:

1) принятие нормативного правового акта Правительства Свердловской области, устанавливающего требования, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд может быть образован новый населенный пункт;

2) внесение изменений в постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 302-ПП «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов».

7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

В связи с принятием закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 11 и 12 Областного закона «О Правительстве Свердловской области» не потребуется приостановления действия законов Свердловской области либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений.

8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта

Текст законопроекта и пояснительная записка к нему подготовлены Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области совместно с государственным казённым учреждением Свердловской области «Уральский институт регионального законодательства».

9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.