



ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

Принят Законодательным Собранием
Свердловской области

19 ноября 2019 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274 – 275) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 25 ноября 2004 года № 185-ОЗ, от 21 июля 2006 года № 61-ОЗ, от 29 октября 2007 года № 122-ОЗ, от 31 марта 2008 года № 11-ОЗ, от 17 октября 2008 года № 84-ОЗ, от 25 декабря 2009 года № 121-ОЗ, от 18 октября 2010 года № 74-ОЗ, от 15 июня 2011 года № 40-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 114-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 115-ОЗ, от 29 октября 2012 года № 86-ОЗ, от 20 декабря 2012 года № 109-ОЗ, от 25 марта 2013 года № 14-ОЗ, от 15 июля 2013 года № 69-ОЗ, от 6 февраля 2014 года № 1-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 53-ОЗ, от 24 ноября 2014 года № 100-ОЗ, от 12 октября 2015 года № 96-ОЗ, от 7 июня 2016 года № 49-ОЗ, от 14 ноября 2016 года № 99-ОЗ, от 17 февраля 2017 года № 7-ОЗ, от 31 мая 2017 года № 39-ОЗ, от 3 ноября 2017 года № 109-ОЗ, от 7 декабря 2017 года № 124-ОЗ, от 26 февраля 2018 года № 4-ОЗ, от 17 октября 2018 года № 109-ОЗ, от 6 декабря 2018 года № 146-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 7-ОЗ и от 2 августа 2019 года № 59-ОЗ, следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 3 дополнить подпунктом 25 следующего содержания:

«25) организации, осуществляющие виды деятельности, входящие в подкласс «Строительство жилых и нежилых зданий» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, удельный вес доходов которых от осуществления данных видов деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 70 процентов и в которых размер среднемесячной заработной платы работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердло-

ской области, в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, в течение одного года со дня регистрации права собственности на такие жилые дома и жилые помещения.»;

2) пункт 3 статьи 3 дополнить частью двадцать пятой следующего содержания:

«Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная в пункте 2 настоящей статьи, предоставляется организации, осуществляющей виды деятельности, входящие в подкласс «Строительство жилых и нежилых зданий» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, удельный вес доходов которой от осуществления данных видов деятельности составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов и в которой размер среднемесячной заработной платы работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, на основании документов, подтверждающих, что удельный вес доходов этой организации от осуществления указанных видов деятельности составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие изменений, предусмотренных в статье 1 настоящего Закона, распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций, возникшие с 1 января 2020 года.

