

# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственными полномочиями Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

29 октября 2013 года

### **Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящим Законом регулируются отношения, связанные с наделением органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственными полномочиями Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (далее – государственные полномочия по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий), и осуществлением органами местного самоуправления этих муниципальных образований переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий.

**Статья 2. Виды муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, органы местного самоуправления которых наделяются государственными полномочиями по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

Видами муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, органы местного самоуправления которых наделяются государственными полномочиями по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, являются:

- 1) городские округа;
- 2) муниципальные районы.

**Статья 3. Права и обязанности органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при осуществлении переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

1. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при осуществлении переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в пределах их компетенции вправе:

1) получать в соответствии со статьей 5 настоящего Закона средства для осуществления этих государственных полномочий;

2) запрашивать у органов государственной власти Свердловской области информацию, необходимую для осуществления этих государственных полномочий, в том числе сведения о гражданах, проживающих на территории Свердловской области и имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (далее – граждане, имеющие право на получение жилищных субсидий);

3) принимать муниципальные правовые акты по вопросам осуществления органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования этих государственных полномочий;

4) направлять органам государственной власти Свердловской области предложения по вопросам, связанным с осуществлением этих государственных полномочий.

2. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при осуществлении переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в пределах их компетенции обязаны:

1) предоставлять органам государственной власти Свердловской области сведения, необходимые для расчета объема средств, передаваемых в соответствии со статьей 5 настоящего Закона для осуществления этих государственных полномочий;

2) осуществлять в порядке, установленном Правительством Свердловской области, постановку на учет и учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий;

3) отражать в бюджете соответствующего муниципального образования денежные средства, направляемые на осуществление переданных государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, отдельно с денежными средствами, направляемыми на исполнение других расходных обязательств этого муниципального образования;

4) обеспечивать эффективное расходование средств, указанных в части первой пункта 1 статьи 5 настоящего Закона, исключительно на те цели, на которые предоставлены эти средства;

5) представлять органам государственной власти Свердловской области в соответствии со статьей 6 настоящего Закона отчетность об осуществлении этих государственных полномочий;

6) создавать условия для осуществления органами государственной власти Свердловской области в соответствии со статьей 7 настоящего Закона контроля за осуществлением органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования переданных этим органам местного самоуправления государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в том числе предоставлять этим органам государственной власти подготовленные в письменной форме разъяснения, иные документы и материалы, необходимые для осуществления такого контроля.

**Статья 4. Права и обязанности органов государственной власти Свердловской области при осуществлении органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

1. При осуществлении органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, осуществляют права и исполняют обязанности, предусмотренные в пунктах 2 и 3 настоящей статьи и в статьях 5 – 8 настоящего Закона, следующие органы государственной власти Свердловской области:

- 1) Законодательное Собрание Свердловской области;
- 2) Правительство Свердловской области;
- 3) уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;
- 4) финансовый орган Свердловской области.

2. При осуществлении органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, органы государственной власти Свердловской области, указанные в пункте 1 настоящей статьи, в пределах их компетенции вправе:

1) получать от органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, сведения, необходимые для расчета объема средств, указанных в части первой пункта 1 статьи 5 настоящего Закона, для осуществления переданных этим органам местного самоуправления государственных полномочий;

2) получать от осуществляющих эти государственные полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, отчетность, указанную в статье 6 настоящего Закона;

3) предлагать органам местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в том числе по результатам проверок, указанных в статье 7 настоящего Закона, привести в соответствие с законодательством Российской Федерации и Свердловской

области принятые ими правовые акты, регулирующие осуществление этих государственных полномочий;

4) отменять или приостанавливать действие муниципальных правовых актов в части, регулирующей осуществление органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, этих государственных полномочий, обращаться в суд об отмене противоречащих законодательству решений представительных органов муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в части, регулирующей осуществление органами местного самоуправления таких муниципальных образований этих государственных полномочий.

3. При осуществлении органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, органы государственной власти Свердловской области, указанные в пункте 1 настоящей статьи, в пределах их компетенции обязаны:

1) передавать в соответствии со статьей 5 настоящего Закона средства для осуществления этих государственных полномочий;

2) оказывать органам местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, содействие, в том числе давать им консультации по вопросам осуществления этих государственных полномочий и предоставлять по их запросам информацию, необходимую для осуществления этих государственных полномочий;

3) рассматривать предложения органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по вопросам, связанным с осуществлением этих государственных полномочий;

4) прекращать в случаях и порядке, предусмотренных в пункте 1 статьи 8 настоящего Закона, осуществление органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, этих государственных полномочий.

**Статья 5. Средства, передаваемые муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, для осуществления органами местного самоуправления этих муниципальных образований переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

1. Муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, передаются денежные средства для осуществления органами местного самоуправления этих муниципальных образований переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий.

Материальные средства для осуществления государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, не передаются.

2. В законе Свердловской области об областном бюджете в случае, если этим законом вводятся в действие положения настоящего Закона, предусматривается предоставление субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий.

Субвенции, указанные в части первой настоящего пункта, предоставляются бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, органы местного самоуправления которых осуществляют переданные им государственные полномочия по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, для осуществления расходов на обеспечение деятельности по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий.

3. Объем субвенций, указанных в части первой пункта 2 настоящей статьи, определяется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области исходя из норматива, рассчитанного в соответствии с утвержденной настоящим Законом Методикой расчета норматива для определения объема субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных

субсидий (прилагается), и утверждается законом Свердловской области об областном бюджете.

Распределение субвенций, указанных в части первой пункта 2 настоящей статьи, осуществляется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в соответствии с утвержденной настоящим Законом Методикой распределения субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий (прилагается), между всеми муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, органам местного самоуправления которых переданы эти государственные полномочия, и утверждается законом Свердловской области об областном бюджете.

Законом Свердловской области об областном бюджете могут быть утверждены нераспределенные субвенции, указанные в части первой пункта 2 настоящей статьи, в объеме, не превышающем 5 процентов общего объема этих субвенций. Распределение таких субвенций, не распределенных в законе Свердловской области об областном бюджете, осуществляется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в порядке, установленном Правительством Свердловской области.

4. Порядок, в том числе сроки, и условия предоставления субвенций, указанных в части первой пункта 2 настоящей статьи, устанавливаются Правительством Свердловской области.

5. Расходование субвенций, указанных в части первой пункта 2 настоящей статьи, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, осуществляющими переданные им государственные полномочия по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в пределах их компетенции.

**Статья 6. Отчетность органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, об осуществлении переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

1. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, осуществляющие переданные им государственные полномочия по постановке на учет и учету

граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, представляют органам государственной власти Свердловской области следующую отчетность об осуществлении этих государственных полномочий:

1) отчет о деятельности по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, на территории соответствующего муниципального образования;

2) отчет о расходовании субвенции из областного бюджета бюджету соответствующего муниципального образования на осуществление переданных органам местного самоуправления этого муниципального образования государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий.

2. Отчеты, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящей статьи, представляются в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

3. Форма отчетов, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящей статьи, порядок их заполнения, а также сроки представления этих отчетов утверждаются Правительством Свердловской области.

**Статья 7. Осуществление органами государственной власти Свердловской области контроля за осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

1. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, осуществляют следующие органы государственной власти Свердловской области:

1) Законодательное Собрание Свердловской области;

2) Правительство Свердловской области;

3) уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;

4) финансовый орган Свердловской области.

2. Законодательное Собрание Свердловской области осуществляет контроль за осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, передан-



ных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в форме проверок соблюдения и исполнения настоящего Закона.

3. Правительство Свердловской области осуществляет контроль за осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в форме проверок, в том числе выборочных, муниципальных правовых актов, указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 3 настоящего Закона.

4. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области осуществляет контроль за осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в следующих формах:

1) в форме проверок, в том числе выборочных, сведений, необходимых для расчета объема субвенций, указанных в части первой пункта 2 статьи 5 настоящего Закона;

2) в форме проверок, в том числе выборочных, соблюдения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, осуществляющими переданные им государственные полномочия по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, порядка постановки на учет и учета граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в том числе проверок, проводимых в связи с обращениями граждан или организаций;

3) в форме проверок, в том числе выборочных, данных, отраженных в отчетах, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 6 настоящего Закона.

5. Финансовый орган Свердловской области осуществляет контроль за осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в форме проверок целевого использования субвенций, указанных в части первой пункта 2 статьи 5 настоящего Закона.

**Статья 8. Прекращение осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

1. Осуществление органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, прекращается в случаях:

1) исключения из числа государственных полномочий, осуществляемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий;

2) исключения государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, из числа государственных полномочий, которыми органы государственной власти субъектов Российской Федерации могут наделять органы местного самоуправления;

3) неоднократного нарушения органами местного самоуправления одного или нескольких муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при осуществлении переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, настоящего Закона и (или) нормативных правовых актов Свердловской области, принятых Правительством Свердловской области в соответствии с ним.

Осуществление органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в случаях, предусмотренных в подпунктах 1 и 2 части первой настоящего пункта, прекращается путем принятия закона Свердловской области, предусматривающего признание настоящего Закона утратившим силу.

Осуществление органами местного самоуправления отдельного муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, в случае, предусмотренном в подпункте 3 части первой настоящего пункта, прекраща-

ется путем принятия закона Свердловской области, предусматривающего внесение изменений в настоящий Закон.

2. После прекращения осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных им государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, неизрасходованные части субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, подлежат перечислению в областной бюджет в порядке и сроки, установленные законом Свердловской области.

### **Статья 9. Применение положений настоящего Закона**

Положения настоящего Закона подлежат применению в очередном финансовом году в случае, если их введение в действие предусмотрено в законе Свердловской области об областном бюджете.

Губернатор Свердловской области

Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
29 октября 2013 года  
№ 112-ОЗ

УТВЕРЖДЕНА  
Законом Свердловской области  
от 29 октября 2013 года № 112-ОЗ  
«О наделении органов местного  
самоуправления муниципальных образований,  
расположенных на территории  
Свердловской области, государственными  
полномочиями Свердловской области по  
постановке на учет и учету граждан  
Российской Федерации, имеющих право  
на получение жилищных субсидий  
на приобретение или строительство  
жилых помещений»

**Методика расчета норматива для определения объема субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

**Параграф 1. Норматив для определения объема субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

Нормативом для определения объема субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, является норматив расходов на постановку на учет и осуществление учета одного гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии.

**Параграф 2. Расчет норматива расходов на постановку на учет и осуществление учета одного гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии**

Норматив расходов на постановку на учет и осуществление учета одного гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии, рассчитывается как произведение 100 рублей и коэффициента, предназначенного для учета уровня инфляции, установленного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

УТВЕРЖДЕНА  
Законом Свердловской области

«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственными полномочиями Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений»

**Методика распределения субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

**Параграф 1. Порядок расчета подлежащего распределению объема субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

Подлежащий распределению объем субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, рассчитывается как произведение норматива расходов на постановку на учет и осуществление учета одного гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии, и численности граждан, поставленных на территории Свердловской области на учет в целях получения жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений, по данным уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области на 31 декабря отчетного финансового года.

**Параграф 2. Порядок расчета размеров субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий**

Размер субвенции из областного бюджета бюджету муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, на осуществление переданных органам местного самоуправления этого муниципального образования государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, рассчитывается в следующем порядке:

1) вычисляется частное от деления величины, полученной в результате вычисления, указанного в параграфе 1 настоящей Методики, на численность граждан, поставленных на территории Свердловской области на учет в целях получения жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений, по данным уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области на 31 декабря отчетного финансового года;

2) вычисляется произведение величины, полученной в результате вычисления, указанного в подпункте 1 настоящего параграфа, и численности граждан, поставленных на территории соответствующего муниципального образования на учет в целях получения жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений, по данным уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере строительства и развития инфраструктуры Свердловской области на 31 декабря отчетного финансового года.