



ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в статью 3 Закона Свердловской области «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»

Принят Законодательным Собранием
Свердловской области

16 февраля 2021 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» («Областная газета», 2013, 20 декабря, № 630 – 632) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 3 апреля 2014 года № 25-ОЗ, от 5 ноября 2014 года № 91-ОЗ, от 24 июня 2015 года № 60-ОЗ, от 21 декабря 2015 года № 159-ОЗ, от 21 декабря 2015 года № 167-ОЗ, от 26 апреля 2016 года № 37-ОЗ, от 4 июля 2016 года № 72-ОЗ, от 14 ноября 2016 года № 104-ОЗ, от 17 февраля 2017 года № 13-ОЗ, от 29 июня 2017 года № 67-ОЗ, от 25 сентября 2017 года № 99-ОЗ, от 26 февраля 2018 года № 16-ОЗ, от 21 декабря 2018 года № 161-ОЗ и от 12 декабря 2019 года № 130-ОЗ, следующее изменение:

пункт 3 статьи 3 дополнить подпунктом 11-1 следующего содержания:

«11-1) устанавливает порядок передачи владельцем специального счета прав на специальный счет Свердловской области или муниципальному образованию, расположенному на территории Свердловской области, после перехода в государственную или муниципальную собственность либо в собственность лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, права собственности на все помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в случае, если собственники жилых помещений в



многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали формирование его на специальном счете);».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург

18 февраля 2021 года

№ 7-03