

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 3 и 13-1 Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области»

1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования

Правовые отношения, возникающие в сфере развития малого и среднего предпринимательства, регулируются Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В Свердловской области в целях регулирования отношений, возникающих в сфере развития малого и среднего предпринимательства, принят и действует Закон Свердловской области от 4 февраля 2008 года № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области».

2. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Федеральным законом от 3 июля 2018 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» внесены изменения в ряд федеральных законов, в том числе в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Федеральный закон «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В соответствии с указанными изменениями:

1) уточнены следующие полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации:

- полномочие органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по утверждению перечня государственного имущества, свободного от прав третьих лиц, которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего пред-



принимательства в соответствии с федеральным законом;

- полномочие по установлению нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации порядка формирования, ведения, обязательного опубликования указанного перечня, а также порядка и условий предоставления в аренду включенного в этот перечень государственного имущества;

2) из полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации исключено полномочие по определению размера льготной ставки арендной платы по договорам в отношении государственного имущества, включенного в вышеуказанный перечень;

3) изменены условия приобретения имущества, находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности, субъектами малого и среднего предпринимательства, арендующими такое имущество, при реализации преимущественного права на его приобретение.

Учитывая вышеизложенное, необходимо внести соответствующие изменения в Закон Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области».

Проект закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 3 и 13-1 Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» (далее – законопроект) подготовлен в целях приведения Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» в соответствие с федеральными законами.

3. Характеристика основных положений законопроекта

Законопроект состоит из двух статей.

В статье 1 законопроекта предлагается внести в Закон Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» следующие изменения:

1) уточняются полномочия Правительства Свердловской области:

- по утверждению перечня государственного имущества Свердловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением *права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также* имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с федеральным законом;

- по установлению порядка формирования, ведения, обязательного опубликования такого перечня, а также порядка и условий предоставления

в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, *являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Свердловской области, содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства, приоритетными видами деятельности*) включенного в этот перечень государственного имущества Свердловской области;

2) из компетенции Правительства Свердловской области исключается полномочие по определению размера льготной ставки арендной платы по договорам в отношении государственного имущества Свердловской области, включенного в указанный перечень;

3) вносятся изменения в положения, регулирующие вопросы реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Свердловской области или муниципальной собственности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, а именно:

- вводится бессрочное действие преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Свердловской области или муниципальной собственности муниципальных образований;

- определяется, что срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципальных образований и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, устанавливается муниципальными правовыми актами в соответствии с федеральным законом.

В статье 2 законопроекта предлагается определить, что закон Свердловской области «О внесении изменений в статьи 3 и 13-1 Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта

Реализация принятого закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 3 и 13-1 Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» не повлечет за собой дополнительных финансовых затрат за счет средств областного бюджета.

5. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 3 и 13-1 Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» позволит привести Закон Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» в соответствие с федеральными законами.

6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Для реализации принятого закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 3 и 13-1 Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» потребуется внесение изменений в постановление Правительства Свердловской области от 26.02.2009 № 203-ПП «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Свердловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия отдельных их положений, признания их либо отдельных их положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статьи 3 и 13-1 Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» не потребует приостановления действия законов Свердловской области либо действия отдельных их положений, признания их либо отдельных их положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений.

8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта

Текст законопроекта и пояснительная записка к нему подготовлены председателем комитета Законодательного Собрания Свердловской области по промышленной, инновационной политике и предпринимательству (далее – комитет), кандидатом педагогических наук Абзаловым А.Ф., членом

комитета, кандидатом экономических наук Жуковским А.А., заместителем председателя комитета, кандидатом физико-математических наук Ивачевым А.Н., заместителем председателя комитета Корчагиным О.М., членом комитета, доктором технических наук Кушнareвым А.В., членом комитета Рощупкиным В.Н. и заместителем председателя Законодательного Собрания Свердловской области Якимовым В.В. совместно со специалистами государственного казенного учреждения Свердловской области «Уральский институт регионального законодательства».

9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.