

ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 4 Закона Свердловской области «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанному с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах»

Принят
Законодательным Собранием
Свердловской области

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Свердловской области от 24 июня 2011 года № 50-ОЗ «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанному с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах» («Областная газета», 2011, 28 июня, № 230 – 231) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 24 мая 2013 года № 46-ОЗ, от 11 марта 2014 года № 17-ОЗ, от 20 июля 2015 года № 75-ОЗ, от 4 июля 2016 года № 73-ОЗ, от 25 сентября 2017 года № 100-ОЗ, от 3 ноября 2017 года № 113-ОЗ, от 5 июня 2018 года № 65-ОЗ и от 17 октября 2018 года № 101-ОЗ, следующие изменения:

1) абзац первый подпункта 3 статьи 4 после слов «в связи» дополнить словами «с наличием одного из следующих обстоятельств»;

2) в абзаце втором подпункта 3 статьи 4 слова «с ликвидацией» заменить словом «ликвидация»;

3) в абзаце третьем подпункта 3 статьи 4 слова «с утратой» заменить словом «утрата»;

4) в абзаце четвертом подпункта 3 статьи 4 слова «с незаключением» заменить словом «незаключение»;

5) подпункт 3 статьи 4 после абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«приостановление строительства многоквартирного дома, указанного в подпункте 1 настоящей статьи, при условии подтвержденной решением экспертной комиссии невозможности завершения строительства этого многоквартирного дома;

принятие арбитражным судом решения о признании недобросовестного застройщика банкротом и об открытии конкурсного производства;



банкротство недобросовестного застройщика при условии, что гражданин включен конкурсным управляющим в реестр требований участников строительства в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

б) в абзаце пятом подпункта 3 статьи 4 слова «с иными обстоятельствами» заменить словами «иные обстоятельства»;

7) подпункт 9 статьи 4 признать утратившим силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Свердловской области

Е.В. Куйвашев

г. Екатеринбург

«___» _____ 2019 года

№ ____-ОЗ