

ЗАКОН

СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области»

Принят Законодательным Собранием
Свердловской области

18 декабря 2012 года

Статья 1

Внести в Закон Свердловской области от 22 марта 2006 года № 17-ОЗ «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области» («Областная газета», 2006, 24 марта, № 84-85) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 12 июля 2007 года № 59-ОЗ («Областная газета», 2007, 17 июля, № 232-249), от 26 апреля 2010 года № 18-ОЗ («Областная газета», 2010, 28 апреля, № 140-143) и от 15 июля 2010 года № 69-ОЗ («Областная газета», 2010, 19 июля, № 253-261), следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 1 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) входящих в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – жилые помещения для детей-сирот).»;

2) статью 2 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, достигшие возраста 14 лет, и лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, достигшие возраста 14 лет, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого

помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, для целей предоставления жилых помещений для детей-сирот.»;

3) статью 4 дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Органы опеки и попечительства, осуществляющие ведение личных дел детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за три месяца до достижения этими детьми возраста 14 лет направляют в органы государственной власти, органы местного самоуправления, в распоряжении которых находятся документы, указанные в пункте 6 статьи 5 настоящего Закона, межведомственные запросы о предоставлении таких документов в отношении этих детей.

Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, достигшие возраста 14 лет, и лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не принятые на учет для целей предоставления жилых помещений для детей-сирот, подают в органы опеки и попечительства по месту своего жительства заявления о направлении межведомственных запросов, указанных в части первой настоящего пункта. Органы опеки и попечительства в течение пяти рабочих дней со дня подачи такого заявления направляют в органы государственной власти, органы местного самоуправления, в распоряжении которых находятся документы, указанные в пункте 6 статьи 5 настоящего Закона, межведомственные запросы о предоставлении таких документов в отношении указанных лиц.

Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, к заявлению о направлении межведомственных запросов, указанных в части первой настоящего пункта, прилагают документы, подтверждающие, что они являлись детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей.»;

4) в пункте 2 статьи 4, пункте 5 статьи 10, подпункте 3 пункта 3 статьи 11, пункте 5 статьи 19 и части третьей пункта 2 статьи 21 слова «или жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан» заменить словами «, жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан или жилых помещений для детей-сирот»;

5) в части первой пункта 3 статьи 4, пункте 1, подпунктах 3 и 4 пункта 3 статьи 10, пункте 1 статьи 11 и части первой статьи 23 слова «в пунктах 1 – 5» заменить словами «в пунктах 1 – 5-1»;

6) статью 5 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Граждане, указанные в подпункте 6 статьи 2 настоящего Закона, принимаются на учет для целей предоставления жилых помещений для детей-сирот на основании документов, содержащих сведения о том, являются

или не являются эти граждане нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений.»;

7) статью 6 дополнить пунктом 5-1 следующего содержания:

«5-1. Документы, указанные в пункте 6 статьи 5 настоящего Закона, направляются в органы опеки и попечительства органами государственной власти, органами местного самоуправления, в распоряжении которых находятся такие документы.»;

8) в части первой пункта 8 статьи 6 слова «или жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, в течение трех рабочих дней со дня подачи заявления о принятии на учет для целей предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения или жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан либо получения документов, являющихся основаниями для принятия граждан на учет для целей предоставления служебных жилых помещений или жилых помещений маневренного фонда» заменить словами «, жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан или жилых помещений для детей-сирот, в течение трех рабочих дней со дня подачи заявления о принятии на учет для целей предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения или жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан либо получения документов, являющихся основаниями для принятия граждан на учет для целей предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда или жилых помещений для детей-сирот»;

9) в подпункте 2 пункта 3 статьи 10 слова «или жилого помещения маневренного фонда являются документы, указанные в части второй пункта 1 и пункте 3 статьи 5» заменить словами «, жилого помещения маневренного фонда или жилого помещения для детей-сирот являются документы, указанные в части второй пункта 1, пунктах 3 и 6 статьи 5»;

10) в подпункте 8 пункта 3 статьи 10 слова «или жилого помещения маневренного фонда» заменить словами «, жилого помещения маневренного фонда или жилого помещения для детей-сирот»;

11) пункт 1 статьи 12 после части первой дополнить частью следующего содержания:

«Органы опеки и попечительства, в которые поступили документы, содержащие сведения о том, что дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, достигшие возраста 14 лет, и лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являются нанимателями жилых поме-

щений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, осуществляют проверку наличия оснований, дающих право на предоставление этим гражданам жилых помещений для детей-сирот.»;

12) статью 12 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Проверка наличия оснований, дающих право на предоставление гражданам жилых помещений для детей-сирот, проводится органами опеки и попечительства путем установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, устанавливается нормативным правовым актом Свердловской области, принимаемым Правительством Свердловской области.»;

13) в абзаце первом части первой пункта 1 статьи 14 слова «настоящего Закона» заменить словами «настоящего Закона, а также органы опеки и попечительства», слова «или жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения» – словами «, жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения или жилых помещений для детей-сирот»;

14) статью 15 дополнить пунктом 5-1 следующего содержания:

«5-1. В решении о принятии гражданина на учет для целей предоставления жилого помещения для детей-сирот должны быть указаны:

1) фамилия, имя, отчество гражданина, принятого на учет для целей предоставления жилого помещения для детей-сирот;

2) ссылка на нормативный правовой акт, в соответствии с которым гражданин, принятый на учет для целей предоставления жилого помещения для детей-сирот, имеет право на предоставление такого жилого помещения.»;

15) в пункте 7 статьи 15 слова «или жилого помещения в домах системы социального обслуживания населения» заменить словами «, жилого помещения в домах системы социального обслуживания населения или жилого помещения для детей-сирот»;

16) пункт 4 статьи 19 дополнить частью четвертой следующего содержания:

«Списки граждан, состоящих на учете для целей предоставления жилых помещений для детей-сирот, обновляются в порядке и сроки, установленные нормативным правовым актом Свердловской области, принимаемым уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере социальной защиты населения.»;

17) подпункт 2 пункта 1 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«2) в случае утраты гражданином, состоящим на учете для целей предоставления жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, оснований, дающих ему право на получение служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии, жилого помещения маневренного фонда, жилого помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан или жилого помещения для детей-сирот, в связи с заключением с этим гражданином договора найма служебного жилого помещения, найма жилого помещения в общежитии, найма жилого помещения маневренного фонда, найма жилого помещения в домах системы социального обслуживания населения, найма жилого помещения для детей-сирот или договора безвозмездного пользования, в котором предусмотрено предоставление жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан.»;

18) в пункте 1 статьи 22 слова «в пунктах 2 – 4» заменить словами «в пунктах 2 – 4-1»;

19) статью 22 дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1. Решения о снятии граждан, состоящих на учете для целей предоставления жилых помещений для детей-сирот, с учета принимаются в следующих случаях:

1) в случае выезда гражданина, состоящего на учете для целей предоставления жилого помещения для детей-сирот, за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства или из Свердловской области на место жительства в другой субъект Российской Федерации;

2) в случае утраты гражданином, состоящим на учете для целей предоставления жилого помещения для детей-сирот, оснований для отнесения к категории граждан, имеющих право на предоставление жилых помещений для детей-сирот.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2013 года.

2. Документы учета детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принятых до 1 января 2013 года на учет для целей предоставления

жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, передаются до 1 марта 2013 года органами местного самоуправления, к полномочиям которых муниципальными нормативными правовыми актами отнесено ведение учета граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, органам опеки и попечительства, осуществляющим деятельность на территории соответствующего муниципального образования.

Губернатор Свердловской области

Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург
19 декабря 2012 года
№ 107-ОЗ