

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования

Отношения в сфере установления и введения в действие на территориях субъектов Российской Федерации налога на имущество организаций регулируются Налоговым кодексом Российской Федерации и законами субъектов Российской Федерации.

В Свердловской области в целях регулирования отношений в указанной сфере принят Закон Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (далее – Закон Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ).

2. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Проект закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (далее – законопроект) разработан в целях содействия стимулированию развития гостиничной инфраструктуры Свердловской области, необходимой для укрепления деловой активности и используемой для проведения крупных общественных мероприятий на территории региона. Для этого в законопроекте предлагается увеличить количество периодов, в течение которых налоговая льгота по налогу на имущество организаций может применяться в отношении крупных гостиничных комплексов.

Кроме того, в Перечне поручений по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 30.03.2024 № Пр-616 поставлена задача обеспечить обновление и модернизацию к 2030 году отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России», расположенных в сельской местности, а также в труднодоступных местностях. Для этого Правительством Российской Федерации разработан План первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития АО «Почта России» от 23.12.2024 № ДГ-П10-45355, утвержденный Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации Д.Ю. Григоренко, в рамках которого субъектам Российской Федерации поручено проработать вопрос установления льготы по налогу на имущество организаций для организаций почтовой связи. Наличие региональных мер поддержки будет учитываться при формировании для субъектов Российской Федерации квоты отделений почтовой связи, подлежащих модернизации до 2030 года.

В связи с этим в законопроекте предлагается установить для организаций, осуществляющих деятельность почтовой связи общего пользования, право



на уменьшение суммы налога на имущество организаций на сумму расходов на ремонт отделений почтовой связи в целях развития инфраструктуры почтовой связи и обеспечения софинансирования со стороны Российской Федерации проведения такого ремонта.

3. Характеристика основных положений законопроекта

Законопроект состоит из двух статей.

В статье 1 законопроекта предлагается внести в Закон Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ следующие изменения:

1) продлить с пяти налоговых периодов до восьми налоговых периодов срок применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций, предоставляемой в отношении гостиниц;

2) установить на 2026 год налоговую льготу по налогу на имущество организаций для организаций, осуществляющих деятельность почтовой связи общего пользования.

В статье 2 законопроекта предлагается установить срок вступления в силу и порядок применения закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций».

4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта

В случае принятия закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» объем выпадающих доходов областного бюджета в связи с продлением налоговой льготы в отношении гостиничных комплексов прогнозируется за период 2026–2029 годов в совокупном размере 527,9 млн. рублей (2026 год – 136 млн. рублей (в том числе 73,8 млн. рублей по двум организациям, срок применения 5-летней льготы у которых истек); 2027 год – 133,3 млн. рублей; 2028 год – 130,6 млн. рублей, 2029 год – 128 млн. рублей) (письмо Департамента по развитию туризма и индустрии гостеприимства Свердловской области от 24.02.2026 № 44-01-80/498).

За период 2020–2024 годов сумма предоставленной в отношении гостиничных комплексов налоговой льготы составила 489,6 млн. рублей, при этом совокупный объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Свердловской области от организаций – получателей налоговой льготы составил 839,9 млн. рублей. Таким образом, на 1 рубль предоставленной налоговой льготы пришлось 1,7 рубля налоговых поступлений в консолидированный бюджет Свердловской области.

В случае принятия закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» в связи с установлением налоговой льготы по налогу на имущество организаций для организаций, осуществляющих деятельность почтовой связи общего пользования, прогнозируемый объем недополученных доходов областного бюджета оценивается

в размере 31,3 млн. рублей (письмо Министерства цифрового развития и связи Свердловской области от 01.12.2025 № 41-01-80/5321).

Изменения, предусмотренные в законопроекте, соответствуют целям и задачам:

1) государственной программы Свердловской области «Информационное общество Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1050-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Информационное общество Свердловской области», направленной на повышение качества жизни граждан в результате развития и модернизации современной инфраструктуры связи;

2) государственной программы Свердловской области «Развитие туризма и индустрии гостеприимства Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 20.10.2022 № 697-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие туризма и индустрии гостеприимства Свердловской области», направленной на формирование современной конкурентоспособной туристской индустрии и развитие современной туристской инфраструктуры (достижение целевого показателя «Количество туристических поездок по территории Российской Федерации (Свердловская область)»).

5. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» позволит:

1) создать условия для формирования организациями, владеющими гостиницами, дополнительного объема средств в целях направления их на обновление номерного фонда, инфраструктуры гостиниц и развитие сопутствующих услуг;

2) создать условия для ускоренного развития и достижения мировых стандартов функционирования национального почтового оператора, а также обеспечения софинансирования со стороны Российской Федерации проведения ремонта расположенных на территории Свердловской области сельских отделений почтовой связи.

6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Для реализации принятого закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» не потребуется принятие нормативных правовых актов Свердловской области.

7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия отдельных их положений, признания их либо отдельных их положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» потребует корректировки прогноза поступлений по налогу на имущество организаций на 2026 год в размере 105,1 млн. рублей, предусмотренного в Законе Свердловской области от 10 декабря 2025 года № 91-ОЗ «Об областном бюджете на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов».

8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта

Текст законопроекта и пояснительная записка к нему подготовлены специалистами Министерства экономики, инвестиций и территориального развития Свердловской области с привлечением специалистов государственного казённого учреждения Свердловской области «Уральский институт регионального законодательства».

9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.